

Smlouva o dílo

uzavřená níže psaného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586
a násl. zák.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi smluvními stranami:

k provedení díla:

„Přístavba k hasičské zbrojnici v obci Zboží na parcele st. 120, parc.č. 780 a 782/2 v k.ú. Zboží u Nové Paky a obci Úbislavice. “

Smluvní strany:

Jaroslav Colihan
se sídlem U Splavu 561, 507 91 Stará Paka
IČO: 65695356
Bankovní spojení: 129231395/0300
zastoupená Jaroslavem Colihanem
na straně jedné
(dále jen „zhotovitel“)

a

Obec Úbislavice
Úbislavice 53
IČ: 00272264
Zastoupená Milošem Urbanem - starostou
na straně druhé
(dále jen „objednatel“)

I.

Předmět Smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, které spočívá v provedení „**Přístavbě k hasičské zbrojnici na parcele st. 120, parc.č. 780 a 782/2 v k.ú. Zboží**“ (dále jen „dílo“) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit níže sjednanou cenu díla.

II.

Čas a místo plnění

Doba plnění bude probíhat v těchto termínech:

Zahájení stavby

jaro 2020

Dokončení díla nejpozději do

31. 7. 2021

Místo plnění: Zboží, st.p.č. 120, parc.č.780 a 782/2 k.ú. Zboží u Nové Paky.

Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, vypracované Bc. Janem Rulfem. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.

III. Cena díla

Cena za provedení díla (stavby) a dalších činností zhotovitele v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena dohodou a činí:

Cena celkem ve výši

498.482.- Kč

Zhotovitel není plátcem DPH

IV. Platební podmínky

Cena díla je splatná ve lhůtě 21 dnů od doručení daňového dokladu (faktury) objednateli a bude zaplacena formou bankovního převodu na účet zhotovitele uvedený v záhlaví smlouvy.

Dnem úhrady se rozumí den, kdy byla celková účtovaná částka prokazatelně připsána na účet zhotovitele. Poslední faktura bude vystavena a uhrazena až po podpisu předávacího protokolu stavby.

Veškeré faktury – daňové doklady - musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět vybranému uchazeči k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů. Objednatel je osobou povinnou k dani dle zákona o DPH.

Objednatel nepřipouští překročení nabídkové ceny vyjma změny sazeb DPH nebo jím odsouhlasených víceprací.

V. Způsob převzetí dodávky

Zhotovitel předá předmět díla nejpozději do 31.7.2021 formou písemného předávacího protokolu, přičemž k převzetí předmětu díla poskytne objednatel nezbytnou součinnost.

VI. Odpovědnost za vady, reklamační řízení

Na výše uvedený předmět díla dle bodu I. poskytuje zhotovitel záruku po dobu 36 měsíců od dne předání díla objednateli.

VII. Smluvní sankce

Pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny díla sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,025% denně za prvních 30 dnů prodlení, dále pak 0,05% za každý další den prodlení.

VIII. Jiná a závěrečná ujednání

Smlouvou neupravené vztahy se řídí obecně platnými právními předpisy platnými na území České republiky.

Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných, oboustranně odsouhlasených dodatků.

Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžitě závazky podle smlouvy. Zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) majetkové pokuty podle smlouvy.


Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.

Smlouva, jakož i případné dodatky, nabývají platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.

Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy včetně jejich příloh řádně seznámily, s jejím obsahem souhlasí a že smlouvu uzavírají svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.

V Úbislavicích dne: 28.05.2020

Za zhotovitele:



JAROSLAV COLIHAN
ZEDNICTVÍ
U Splavu 561, 507 91 Stará Paka
IČO: 656 95 356, Tel.: 734553404

Objednatel:

