

ROZVOJOVÝ STRATEGICKÝ DOKUMENT

OBCE ÚBISLAVICE

NA OBDOBÍ LET
2024-2029



OBSAH

ÚVOD

OBEC – základní informace

ROZVOJOVÉ OBLASTI

1) OSVĚTOVÉ, KULTURNÍ A SPOLEČENSKÉ AKCE

- 1.1. Kulturní a společenský život obce
- 1.2. Kronika
- 1.3. Informování občanů
- 1.4. Symboly obce

2) OBČANSKÁ VYBAVENOST A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- 2.1. Občanská vybavenost
- 2.2. Komerční aktivity
- 2.3. Pracovní příležitosti
- 2.4. Doprava
- 2.5. Vodovod
- 2.6. Veřejné osvětlení a rozhlas
- 2.7. Územní plán
- 2.8. Bytová výstavba
- 2.9. Místní komunikace
- 2.10. Rozšíření infrastruktury

3) OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A OBNOVA KULTURY KRAJINY

- 3.1. Životní prostředí
- 3.2. Třídění odpadů
- 3.3. Celkový vzhled obce

4) VLASTNÍ PLÁN OBNOVY VESNICE

- 4.1. Základní údaje
- 4.2. Cíle programu
- 4.3. Předmět programu
 - 4.3.1 Zkvalitnění občanské vybavenosti, oprava a údržba zeleně a veřejných prostranství
 - 4.3.2 Akce osvětové, kulturní, sportovní a sociální
 - 4.3.3 Akce k zapojení obce do života v regionu
 - 4.3.4 Akce k zachování, obnově a rozšíření venkovské zástavby
 - 4.3.5 Implementace koncepce chytrých (SMART) řešení v obci

5) ZDROJE FINANCOVÁNÍ

- 5.1. Podmínky pro poskytování dotací

ZÁVĚR

FOTODOKUMENTACE

ÚVOD

Cílem strategického rozvojového programu Obce Úbislavice je vymezení investičních akcí, které přispějí k udržení současného života obce a zároveň dají jistou perspektivu do nejbližší budoucnosti s možností dalšího výhledu.

Obnova je zaměřena na zkvalitnění trvalého i rekreačního bydlení, na zajištění služeb obyvatelům obce i turistům. Rozvoj veškeré činnosti zohledňuje upevnění ekologické stability krajiny.

Rozvojový strategický dokument je **otevřený** dokument, který umožňuje doplňovat, realizovat a navrhopat další nové na sobě relativně nezávislé aktivity, přičemž jejich vzájemná koordinace a provázanost vychází z plánu územního rozvoje.

OBEC – základní informace

Poloha:

Obec leží 5 km JZ od Nové Paky poblíž silnice č. I/16 ve směru k Jičínu v údolí potoka Ořeška. Od října 2005 se stala součástí evropského geoparku Český ráj pod záštitou UNESCO. Nejbližší železniční stanicí je nádraží v Nové Pace, odkud se k nám můžete dostat v pracovní dny s využitím pravidelné autobusové linky Nová Paka – Úbislavice - Zboží nebo je možno využít autobusu ve směru Nová Paka – Jičín. Obcí prochází i několik značených cyklostezek a turistických tras. Obec je tvořena 6 částmi – Úbislavice, Chloumek, Zboží, Stav, Štěpanice a Česká Proseč. Do katastru spadá i údolní nádrž Jahodnice s přílehlým rekreačním zařízením a rybníky Štěpanický a Mikuláš.

Rozloha:

Správní obvod obce zaujímá na čtyřech katastrálních územích celkovou rozlohu 12,05 km²

Počet obyvatel:

Dle Českého statistického úřadu ČR měla obec Úbislavice k 1.1.2023 celkem 477 trvale žijících obyvatel, jejichž počet v posledních letech stále narůstá.

Historie:

První zmínka o obci je z roku 1357, tehdy patřila horní část ke Kumburku, dolní část byla vladyčným statkem. Od roku 1389 náležela celá ves ke hradu Kumburk, který se tyčí nad obcí na vysoké čedičové homoli (642 m). Hrad Kumburk byl založen počátkem 14. stol. Od 16. stol. sloužil jako vězení. V roce 1658 byl na rozkaz císaře pobořen.

Kumburk byl obehnan dvojí hradbou, vnější byla zpevněna šesti baštami, dochovány jsou pouze zbytky gotického hradu – části zdí, hlavní hranolové a válcové věže, zvláště tzv. Panenské, v níž byla vězněna na počátku 17.století Eliška Smiřická.

Nejznámějším rodákem obce je Jan Gebauer. Známý jazykozpytec, český filolog světového jména, profesor University Karlovy se narodil v Úbislavicích 8. října 1838. Napsal velkou Historickou mluvnici jazyka českého, Slovník staročeský, Mluvnici nové spisovné češtiny. Jako Masarykův spolupracovník měl rozhodující podíl na prokázání nepravosti Rukopisu královédvorského a zelenohorského. Svůj rodný kraj, malebné podhůří Krkonoš, nosil stále v srdci a po celý život se sem vracel alespoň o prázdninách.

Další rodačkou je Věra Janoušková, roz. Havlová, sochařka, kolážistka, malířka, grafička, která se narodila v Úbislavicích 25. června 1922.

Pamětihodnosti:

- Kostel Narození Panny Marie ze 14. století, přestavěný v barokním stylu v letech 1712-1720
- Roubený patrový vodní mlýn
- Na Stavě U kostelíčka - původně gotický kostelík sv. Petra a Pavla z počátku 15. století v místech bývalé vesnice Újezd

Obec je bohatá na lidovou architekturu: dřevěné chalupy podkrkonošského typu, roubené domky s bohatě vyřezávanými štíty. Nejzajímavějším je č. p. 56 – roubený, patrový mlýn s pavlačí, který má vyřezávaný štít s kabřincem a šindelovou střechu. Mlýn je v historických pramenech připomínán už k roku 1405. Dále zde najdete gotický kostel sv. Petra a Pavla z počátku 15. století. Dochováno obvodové zdivo a křížová klenba presbytáře. Hlavní oltář z roku 1663, pískovcová křtitelnice z roku 1659. Barokní kostel Narození Panny Marie ze 14. století, v letech 1712–20 vystavěn na místě staršího dřevěného kostela se zvonicí, oltářní obraz Narození P. Marie z druhé poloviny 17. století je připisován K. Škrétovi, křtitelnice je z roku 1664 a pochází z Valdického kláštera.

ROZVOJOVÉ OBLASTI

1) OSVĚTOVÉ, KULTURNÍ A SPOLEČENSKÉ AKCE

1.1. Kulturní a společenský život obce

V obci působí tyto dobrovolné spolky a občanská sdružení:

- SDH - Úbislavice
- SDH - Zboží
- SDH - Štěpanice - Česká Proseč
- SDH - Stav
- Myslivecké sdružení Jahodnice
- TJ Sokol
- Okrašlovací spolek Stav

K tradičním událostem v obci patří taneční zábavy, plesy, oslavy výročí jednotlivých spolků, hasičské soutěže, pálení čarodějnic, recesistické průvody oslav 1. Máje, turnaj

v nohejbale, vánoční turnaj ve stolním tenise, srazy rodáků, příchod Mikuláše s andělem a čerty, rozsvěcení vánočního stromu v Úbislavicích a na Stavě. V posledním roce je obec dějištěm i nových událostí, které díky zájmu občanů budou na tradiční jistě aspirovat: masopustní průvod, oslavu svátku halloween (dušičky), vynášení Morany, country koncerty, pravidelné sobotní setkávání jednou za dva týdny Obecním domě. Obec se pravidelně účastní také charitativní Tříkrálové sbírky.

1.2. Kronika

Nejstarší historie obce je obestřena mnohými dohady, jelikož patrimoniální, neboli panské archívy dokonce dvakrát vyhořely a historie obce je tak zachována pouze v záznamech církevních. Kroniky novější doby jsou uloženy ve státním archivu v Jičíně.

V roce 2018 převzali od dlouholeté kronikářky paní Alenky Müllerové vedení obecní kroniky Josef Knap ml. a Tomáš Samler. Dále je vedena fotografická dokumentace současně s pořizováním videozáznamů z jednotlivých akcí v obci jako odkaz pro budoucí generace.

1.3. Informování občanů

V roce 2013 byl v obci za pomoci dotačních titulů instalován bezdrátový rozhlas, jenž nahradil již několik let nefunkční původní obecní rozhlas z počátku druhé poloviny 20. století. Občané tak mohou být ve všech obcích naráz informováni o všem podstatném, co se v obci připravuje nebo se událo. Tento rozhlas je napojen i na pult centrální ochrany obyvatel.

Další důležité informace se občané mohou dozvědět z našich webových stránek www.ubislavice.cz, které prošli v roce 2023 svojí aktualizací s novým redakčním systémem. Veškeré záležitosti obce jsou projednávány na zasedáních zastupitelstva a všechny důležité informace jsou k nahlédnutí na úřední desce obce. Některé z informací mohou občané nalézt také na informačních vývěsních tabulích umístěných v jednotlivých obcích. Výrazným informačním kanálem mezi obcí a občany je od konce roku 2022 zřízený facebookový profil obce (k 7.12.2023 má 456 sledujících) a dále rozesílání informačních SMS na telefonní čísla zaregistrovaná na vlastní žádost obci. (Databáze sms čísel obsahuje k 11.12.2023 101 telefonních čísel.)

1.4. Symboly obce

Obec vždy patřila k blízkému hradu Kumburku, v 19. století proslula bohatými třešňovými alejemi a nyní se skládá ze šesti částí – Úbislavice, Chloumek, Zboží, Stav, Štěpanice a Česká Proseč nacházejících se na čtyřech katastrálních územích, které korespondují s obvody čtyř původních samostatných obcí. Na tomto základě byl v roce 2007 u příležitosti výročí 650 let od první zmínky o obci vytvořen heraldikem Janem Tejkalem znak a vlajka obce.

A jak tedy znak s vlajkou vypadají? V zeleném štítě pod zlato-černě polcenou cimbuřovou hlavou se nachází zlatá vykořeněná třešeň kvetoucí čtyřmi stříbrnými květy se zlatými středy. Vlajku tvoří žluto-černě dělený zubatý žerďový pruh široký jednu třetinu délky listu a zelené pole s vykořeněnou žlutou třešní kvetoucí čtyřmi

bílými květy se žlutými středy. Žerďový pruh má sedm obdélníkových zubů a šest stejných mezer dosahujících do první čtvrtiny délky listu. Poměr šířky k délce listu je 2 : 3.

A co znak a vlajka vyjadřují? Obecná figura kvetoucí třešně reflektuje obrazy listnatých stromů z historických pečetí jednotlivých místních částí obce a připomíná pro Úbislavicko typické ovocnářství. Současný počet místních částí jednotlivé obce vyjadřují jak větve kořenů, tak i počet stínek cimbuřového řezu, jenž je do znaku zařazen v podobě heraldické figury cimbuřové hlavy štítu, která - společně s motivem zlato-černého polcení z erbu Kumburských z Vartemberka - symbolizuje nejstarší historii obce a její polohu v kraji pod hradem Kumburkem.



2) OBČANSKÁ VYBAVENOST A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

2.1. Občanská vybavenost

Spádově připadá obec Úbislavice k Nové Pace. Zde sídlí městský úřad s rozšířenou působností včetně stavebního odboru, odboru životního prostředí, odboru územního plánování, sociálního odboru a matriky. Dále se v Nové Pace nachází obvodní oddělení Policie ČR, základní a mateřské školy, gymnázium, učiliště a střední školy. Sídlí zde i pobočka úřadu práce, zdravotnická střediska a další služby, které jsou našimi občany využívány.

V obci má v budově obecního úřadu pobočku Pošta Partner zajišťující poštovní služby pro naše občany, po obcích je rozvedeno telefonní připojení O2. V samotných Úbislavicích, části Zboží a části Stavu je provozován společností VOS a.s. veřejný vodovod. V současné době je projektováno prodloužení vodovodu i do dalších částí obce. Obec provozuje prostřednictvím nájemce prodejnu potravin a nabízí občanům obecní internet. Na obecním úřadě je možno využít služeb Czech Pointu a veřejného internetu.

Ve vlastnictví obce je budova obecního úřadu čp 53, obchod se smíšeným zbožím čp 33, budova knihovny s hasičárnou čp 38 v obci Stav, obecní dům čp 10 na Stavě (dříve hospoda), hasičárny ve Štěpanicích a České Proseči, kulturní místnost čp 21 a hasičárna ve Zboží, sídlem výjezdové jednotky SDH obce je hasičská zbrojnice v Úbislavicích. Dále obec vlastní sakrální památky - sochu Panny Marie z roku 1812 v Úbislavicích, sochu sv. Josefa a sv. Jana Nepomuckého a kříž z roku 1812 tamtéž,



sloup se sochou sv. Jana Nepomuckého ve Štěpanicích a na Stavě, sochu Panny Marie ve Zboží, kamenná boží muka s Ježíšem Kristem na kříži v Úbislavicích, Svatou trojici na České Proseči. V neposlední řadě veřejné osvětlení po jednotlivých obcích, autobusové čekárny, požární nádrže, některé lesy a další pozemky. Obec vlastní také sportovní hřiště s multifunkčním kurtem a dětské hřiště se zázemím v Úbislavicích, jenž prošlo velkou obnovou v letech 2012 až 2013, a které je nyní místem pro konání většiny sportovních, kulturních i společenských akcí obce. Pro ostatní aktivity obec vlastní na Stavě obecní dům se sálem.

2.2. Komerční aktivity

V katastru obce nepůsobí žádné významnější firmy, které by ovlivnily dnešní tvář obce. Pozemky jsou obdělávány zemědělskou společností Agrochov a.s. se sídlem ve Staré Pace, většina lesů je ve správě Lesů ČR a.s. Ubytovat se v obci je možné v některých rodinných penzionech.

2.3. Pracovní příležitosti

Za prací občané dojíždějí hlavně do Nové Paky nebo Jičína. Přestože není v obci žádný významný zaměstnavatel, problém s nezaměstnaností je v obci minimální.

2.4. Doprava

Územím obce prochází významná silnice I/16 Jičín - Nová Paka - Trutnov a dalších několik silnic III. třídy. Tyto jsou ve vlastnictví SÚS Královehradeckého kraje. Údržba je zajišťována SÚS Jičín - pobočka Nová Paka. Dopravní obslužnost zajišťuje společnost BusLine KHK s.r.o., Na Rovinkách 211, Semily, středisko Hořice. Autobusy jezdí do Nové Paky devětkrát denně pouze v pracovní dny. Do Jičína zajiždějí pouze z obce Stav a to omezeně i v sobotu a neděli. Současná frekvence dopravní obslužnosti je dostačující.

Díky rozvoji cykloturistiky projíždí obcí v letním období velké množství cyklistů.

2.5. Vodovod

Budování vodovodu v obci Úbislavice bylo zahájeno v roce 1944 a dokončen byl krátce po skončení II. svět. války. V roce 1991 byl zbudován gravitační vodovod z prameniště v severní části katastru obce Zboží do vodojemu, jako posílení stávajícího pro Úbislavice. Poté byla stavba předána do užívání Vodohospodářské společnosti Jičín. Kvalita vody je pracovníky VOS a.s. pravidelně sledována.

V současnosti je již v souvislosti s všeobecným nedostatkem pitné vody při dlouhodobých srážkových deficitech vydatnost pramenů napojených v roce 1991 podstatně nižší. Voda se musela dovážet a proto společnost VOS a.s. rozhodla o propojení úbislavického vodovodu s vodovodem na Brdě, který je zásobený z Nové Paky. Propojení se stavebně provedlo v roce 2020. V návaznosti na tento projekt byl obcí zpracován projekt na prodloužení vodovodu po východní a centrální části obce Zboží (místní část Chaloupky a střed obce) a projektovalo se i prodloužení do další části obce Stav. V obou místních částech je problém s ubývající vodou v soukromých studních nejmarkantnější. Realizace akce vodovod Zboží – severní část byla zrealizována v roce 2022 V roce 2023 byla zahájena akce vodovod Stav – jižní část. Rozšíření zásobení pitnou vodou je nejdůležitějším úkolem následujícího období.

2.6. Veřejné osvětlení a rozhlas

Ve všech obcích funguje veřejné osvětlení, které je pravidelně udržováno firmou Elektros Martinice, s.r.o. Průběžně jsou světla měněna na novější typy, čímž je podstatně snižována spotřeba elektrické energie. V roce 2014 proběhla v rámci rekonstrukce nn rozvodů celková rekonstrukce veřejného osvětlení v obci Štěpanice. V roce 2016 pak podobná rekonstrukce na Chloumku a západní části Zboží. Východní část Zboží by měla dle ujištění ČEZ Distribuce a.s. následovat.

Obec nechala v roce 2023 zpracovat pasport veřejného osvětlení jako podklad pro přípravu nových chytrých moderních řešení s úsporou elektrické energie.

V roce 2013 byl v obci instalován nový bezdrátový rozhlas.

2.7. Územní plán

Obec má zpracovaný územní plán od roku 2010. Do současné doby proběhly již tři jeho změny. Jednotlivé změny ÚP byly vynuceny jednak v letech 2012 až 2013 proběhlými obnovami katastrálních operátů a potřebami obce na rozvoj a jednak potřebami obyvatel, kteří u nás chtějí budovat své nové rodinné domy.

Pořízení změny č. 4 bylo odsouhlaseno zastupitelstvem obce v roce 2023. Nově pořizovaná změna promítne dokončení nového mapování katastru nemovitostí v intravilánu obce. To v obcích probíhá následně po provedených komplexních pozemkových úpravách, které jednak narovnaly majetkové poměry v extravilánech, ale také zásadně změnilly počty a velikost pozemků. Změna č. 4 bude zpracována v jednotném standartu, který je vyžadovaným nástrojem pro moderní a funkční plánování v území.

2.8. Kanalizační řád

Problém odkanalizování obce je řešen individuálně převážně s pomocí domácích čistíren odpadních vod a vyvážecích septiků. Aktuálně obec nepočítá s realizací centrálního kanalizačního řádu na splaškovou ani dešťovou vodu.

2.9. Bytová výstavba

Obec připravila k bytové výstavbě 4 kompletně zasíťované pozemky v lokalitě pod kostelem v Úbislavicích, které byly převedeny do soukromého vlastnictví v roce 2016. Výstavba RD probíhá zejména na pozemcích, které jsou v soukromém vlastnictví.

V současnosti obec připravuje podklady pro zasíťování a výstavbu přístupových komunikací pro budoucí výstavbu čtyř RD v lokalitě Stav U kostelíčka a dalších pěti RD v lokalitě pod kostelem v Úbislavicích. Pro zastavění těchto lokalit rodinnými domy byla v roce 2016 – 2017 zpracována územní studie veřejného prostranství „Úbislavice – U Kostelíčka“ projekční kanceláří Atelier AURUM s.r.o., na které byla v roce 2023 zahájena aktualizace, a studie veřejného prostranství „Úbislavice – centrum“ projekční kanceláří Loca Plan s.r.o. Pro lokalitu pod kostelem v Úbislavicích byla zpracovávána úprava zastavitelnosti v rámci dané územní studie. Projektuje se zároveň prodloužení vodovodního řádu pro jednu stavební parcelu na pozemku parc. č. 1214 v Úbislavicích.

Obec spravuje jeden nájemní byt v budově obecního úřadu, který v budoucnu zanikne s realizací akce na rekonstrukci domu. Potenciál obce na výstavbu nájemních

obecních bytů se nabízí v půdních prostorách obecního domu na Stavě, v nástavbě obchodu se smíšeným zbožím nebo v půdních prostorách obecní stodoly.

2.10. Místní komunikace a chodníky

Chodníky obec nemá a jejich realizace je podél silnice III. třídy žádoucí.

Obec má zpracovaný pasport místních komunikací, který prošel poslední aktualizací v prosinci 2023. Místní komunikace ve vlastnictví obce jsou průběžně opravovány a rekonstruovány. Většina je šterková. V roce 2018 byla provedena rekonstrukce místní komunikace s asfaltovým povrchem ve Zboží na pozemcích parc. č. 708/1 a 1127. V současnosti je projektově a finančně připravena generální oprava asfaltové místní komunikace na Stavě na pozemku parc. č. 527 a ve Zboží v Tylkách.

2.11. Rozšíření infrastruktury

Obec v minulosti zajistila zbudování infrastruktury ke stavebním parcelám pro výstavbu rodinných domů v lokalitě „Pod kostelem“, jež jsou již nyní kompletně převedeny do soukromého vlastnictví. Tato lokalita umožňuje vytvoření dalších min. pěti navazujících stavebních parcel s možností zasíťování.

Další pozemky ve vlastnictví obce pro možnost bytové zástavby se nacházejí ve Stavu v místní části U kostelíčka v těsné blízkosti silnice první třídy I/16. Za účelem snížení hlukové zátěže z komunikace pod zákonnou mez obec zbudovala mezi pozemky a silnicí protihlukový val. Na pozemcích proběhl hydrologický průzkum a byl proveden vrt pro zásobování lokality vodou, který je pro lokalitu dostatečný.

Současný stav budování infrastruktury těchto lokalit je popsán v článku 2.9 tohoto dokumentu.

3) OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A OBNOVA KULTURY KRAJINY

3.1. Životní prostředí

Krajina v okolí obce je zemědělsky obdělávána, vyskytují se zde ve velké míře i jehličnaté, listnaté nebo smíšené lesy. Nachází se zde chráněné krajinné území, údolní nádrž a několik větších i menších rybníků a roste zde řada chráněných rostlin. V lesích i otevřené krajině žije mnoho zvěře. Snahou obce je proto i ochrana a revitalizace existující zeleně a nezastavěné krajiny. Obec podniká kroky k revitalizaci částí původních třešňových alejí.

3.2. Třídění odpadů

Občané jsou zapojeni do systému třídění odpadu. Odvoz kontejnerů zajišťují Severočeské komunální služby s.r.o. V jednotlivých obcích jsou umístěny kontejnery pro tříděný i směsný odpad. Seznam míst je k dispozici na webových stránkách obce. V Úbislavicích je umístěn kontejner na odběr použitého textilu. Dvakrát ročně zajišťuje obec svoz nebezpečného odpadu a elektroodpadu. Drobný elektroodpad je možno odkládat také průběžně do boxu umístěného na obecním úřadě. Bioodpad je prostřednictvím smlouvy s Městem Nová Paka ukládán v kompostárně bioodpadů v k.ú. Stará Paka.

Do budoucna budeme nadále podporovat občany v řádném a důsledném třídění odpadu, rozšiřovat možnosti třídění, likvidovat černé skládky, které se v katastru obce vyskytnou, a podnikneme kroky k tomu, aby nevznikaly další.

3.3. Celkový vzhled obce

Záleží nám na celkovém vzhledu obce. Pravidelně jsou proto udržovány obecní travnaté plochy a zeleň v obci. Probíhá také nová výsadba stromů a keřů.

Veřejná prostranství jsou udržována dobrovolnými brigádníky z řad místních i chalupářů nebo organizovanými spolky.

Objekty v majetku obce jsou a nadále budou pravidelně udržovány. V roce 2020 – 2021 byla provedena rekonstrukce a rozšíření hasičské zbrojnice ve Zboží. Nyní je projektována kompletní přestavba obecního úřadu s přilehlým prostranstvím a revitalizace obecního domu na Stavě s okolím včetně hasičské zbrojnice a knihovny.

V roce 2017 byly zpracovány dvě územní studie veřejného prostranství, které jsou aktualizovány pro aktuální potřeby obce a dodržení legislativních norem. Jedná se o ÚSVP Úbislavice - centrum a ÚSVP Úbislavice, Stav – lokalita u kostelíčka.

4) VLASTNÍ PLÁN OBNOVY VESNICE

4.1. Základní údaje

- a) Program obnovy obcí v katastru Úbislavice vychází z programu obnovy venkova Královehradeckého kraje
- b) Obec Úbislavice, okres Jičín je přihlášena do POV Královehradeckého kraje od roku 2008
- c) Obec Úbislavice se skládá z částí – Úbislavice, Zboží, Stav, Štěpanice, Česká Proseč a Chloumek.
- d) Obec Úbislavice je členem – MAS Brána do Českého ráje a dobrovolného svazku obcí Novopacko.
- e) Podkladem pro další rozvoj obce je zpracovaný Územní plán obce Úbislavice.
- f) Aktuální znění bodů Programu obnovy obce Úbislavice na období 2024 – 2029 odpovídá bodům popsaným v kapitole 4.3 tohoto Rozvojového strategického dokumentu.

4.2. Cíle programu

- a) Hledání, objevování a obnovování místních kulturních a společenských tradic a zakládání tradic nových, které povedou k větší pospolitosti místních obyvatel.
- b) Podpora a realizace činností, včetně využití SMART řešení, vedoucích ke zkvalitnění způsobu života v obci a jeho udržitelnosti.
- c) Úpravy a čistota veřejných prostranství a staveb, modernizace a rozšíření občanské vybavenosti, dopravní a technické infrastruktury..
- d) Kvalitní péče o životní prostředí a krajinu kolem nás.
- e) Zajištění hospodářského, kulturního, společensko-sociálního zázemí v obci, dále pak kulturního a sportovního vyžití.
- f) Aktivní zapojení obyvatel obcí do dění v obci a její obnovy.
- g) Udržení stávajících a zajištění nových služeb občanům na území obce. Podpora nové bytové výstavby v obci.

4.3. Předmět programu

4.3.1. Zkvalitnění občanské vybavenosti, oprava a údržba veřejných prostranství a zeleně

- a) Opravy, výstavba, modernizace a údržba místních komunikací a zajištění jejich celoroční údržby.
- b) Pokračovat v realizaci Plánu společných zařízení dle návrhu v rámci Komplexních pozemkových úprav – územní systém ekologické stability a ochrany zemědělského půdního fondu proti vodní a větrné erozi.
- c) Rozšíření vodovodního řadu na celé území obce. Hledání dalších možností řešení nedostatku pitné vody.
- d) Realizace záměru rekonstrukce obecního (spolkového) domu na Stavě a jeho okolí (hasičárna s knihovnou, křižovatka silnic III. třídy).
- e) Dobudování zázemí garáží hasičské zbrojnice v Úbislavicích včetně možnosti projektování a přístavby další garáže a rozšíření spolkové místnosti.
- f) Údržba zeleně a zhotovení chodníků na hřbitovech ve Stavu a Úbislavicích.

- g) Péče o veřejné budovy v majetku obce a jejich vybavení.
- h) Opravy a údržba drobné lidové a sakrální architektury.
- i) Komplexní úpravy veřejných prostranství, obnova a zřizování veřejné zeleně a herních prvků pro děti.
- j) Údržba sportovišť a výstavba nových dětských hřišť.
- k) Práce v obecních lesích, likvidace černých skládek.
- l) Průběžné opravy a rekonstrukce veřejného osvětlení.
- m) Podpora třídění odpadů a rozšíření sběrných míst.
- n) Zajištění pravidelného sečení trávy podél komunikací a údržba veřejných prostranství.
- o) Šíření osvěty mezi občany o zlepšení vzhledu svých nemovitostí, zahrad a oplocení.
- p) Oprava, údržba a aktualizace turistického značení, označníků, informačních tabulí, podpora turistického ruchu.
- q) Realizace záměru na zřízení dětské skupiny v budově obecního úřadu na základě studie stavby „Stavební úprava objektu obecního úřadu“ z roku 2023.
- r) Zvyšování bezpečnosti dopravy – výstavba chodníků v obci podél silnice III. třídy, zřízení odbočovacích pruhů ze silnice I/16, řešení křižovatky silnic III/28412 a III/28414 na Stavě, propojení silnice III/28414 s Kumburským Újezdem atd.
- s) Výstavba nových nájemních bytů v půdních prostorách obecního domu na Stavě, v nástavbě obchodu se smíšeným zbožím, v půdních prostorách obecní stodoly atd.
- t) Rekonstrukce, modernizace obchodu se smíšeným zbožím.

4.3.2. Akce osvětové, kulturní, sportovní a sociální

- a) Podpora místních spolků a sdružení, aktivit občanů, sloužících ke kulturnímu, osvětovému a sportovnímu vyžití.
- b) Podpora mládeže v mimoškolní činnosti a jejich zapojení do komunitního života v obci.
- c) Podpora aktivit vedoucích k rozvoji knihovny, nákup nových knih, časopisů, spolupráce s ostatními knihovnami v regionu.
- d) Vedení kroniky obce a zajišťování písemných a obrazových materiálů o životě v obci pro budoucí generace.
- e) Údržba a rozšiřování internetových stránek obce a jejich pravidelná aktualizace pro ještě lepší informovanost občanů.
- f) Propagace obce v rámci Královéhradeckého kraje, regionu Jičínska.
- g) Organizace výletů po památkách, zájezdy do městských divadel.
- h) Podpora dalšího organizování akcí pro seniory a jejich pravidelného setkávání.
- i) Udržování tradic pro příští generace.

4.3.3. Akce k zapojení obce do života v regionu

- a) Aktivně spolupracovat s MAS Brána do Českého ráje a dobrovolným svazkem obcí Novopacko, jejichž jsme členy; spolupracovat se Svazem měst a obcí České republiky a Sdružením místních samospráv ČR
- b) Spolupracovat s okolními obcemi, vzájemně se informovat o jednotlivých aktivitách a nabídkách pro občany.

c) Podpořit tvůrčí a podnikatelské aktivity občanů, které přinesou nové nápady a rozšíří možnost zaměstnání v obci a v nejbližším okolí.

4.3.4. Akce k zachování, obnově a rozšíření venkovské zástavby

- a) Podporovat výstavbu rodinných domů a objektů k podnikání.
- b) Hledat vhodné zdroje a podpořit přechod na alternativní zdroje vytápění (tepelná čerpadla, solární kolektory apod.).
- c) Příprava nových stavebních parcel pro rodinné domy – realizace technické a dopravní infrastruktury (v Úbislavicích v lokalitě pod kostelem, ve Stavu v místní části U kostelíčka). Hledat nové vhodné lokality k zasíťování pro výstavbu RD.
- d) Průběžná aktualizace územního plánu obce dle aktuálních potřeb

4.3.5 Implementace koncepce chytrých (SMART) řešení v obci

SMART řešení mohou pomoci obci využít technologie ke zlepšení kvality života a životního prostředí, efektivitě správy a udržitelnosti.

- a) Digitální infrastruktura a připojení - zajištění dostatečného a stabilního internetového připojení pro všechny obyvatele. Vytvoření digitálního centra s veřejným přístupem k internetu pro vzdělávání a práci.
- b) Obnovitelná energie - instalace solárních panelů na veřejných budovách, zapojení obce do společenství řešící komunitní energetiku.
- c) Smart waste management - implementace systému chytrého odpadového hospodářství, který má potenciál zefektivnit sběr, třídění a správu odpadu a přinést obci ekonomické a environmentální výhody. Např.: mobilní aplikace pro odpadový kalendář, chytrý systém pro třídění odpadu, prediktivní analýza svozu odpadu apod.
- d) Chytré veřejné osvětlení - řešení zvyšující účinnost a úsporu energie ve veřejném osvětlení a přinášející další výhody, jako jsou nižší provozní náklady a lepší bezpečnost. Např.: chytré LED osvětlení s čidly a s možností centrálního řízení, solární osvětlení s dobíjecími bateriemi, instalace senzorů, které měří intenzitu okolního světla a automaticky upravují intenzitu veřejného osvětlení podle potřeby apod.
- e) Chytrá veřejná správa – pořízení a implementace elektronické úřední desky na budově Obecního úřadu, případně umístění klonů úřední desky do odlehlých místních částí obce
- f) Chytré doručování a podej zásilek – instalace chytrého boxu v centrální části obce s možností samoobslužného odesílání a doručování zásilek v režimu 24/7

5. ZDROJE FINANCOVÁNÍ

Plán rozvoje není členěn do jednotlivých let z důvodu maximálního možného využití financování z dotačních titulů. Zásadní zdroje financování:

- a) Pravidelné příjmy obecního rozpočtu

Roční rozpočet obce se pohybuje okolo 6 mil. Kč. Tyto příjmy je nutno směřovat zejména na základní opravu a údržbu obecního majetku. V omezené míře pak na investice tam, kde není možno využít dotace.

b) Dotační tituly

Jedná se zejména o dotační tituly vypisované ministerstvy, krajem a Evropskou unií.

c) Jednorázové nesystémové dotace

Nutno využít zejména na investice, kde není pravděpodobné získání dotací z dotačních titulů.

d) Čerpání úvěru

Pro realizaci významných či strategických investic musí obec zvážit možnosti čerpání finančního úvěru.

ZÁVĚR

Strategický rozvojový plán obce Úbislavice na období let 2024-2029 je vytvořen tak, aby odrazil společenské potřeby obyvatel, přispíval k dalšímu rozvoji obce, zachoval její ráz pro budoucí generace a ohleduplně přistupoval k okolní krajině a přírodě vůbec.

Tento program je reálně splnitelný v delším časovém horizontu. Pro splnění projektů je hlavní podmínkou získávání finančních prostředků, a to jak z vlastních, tak i krajských a státních zdrojů a v neposlední řadě i z programů fondů Evropské unie.

Tento plán není dokumentem uzavřeným. Může být průběžně doplňován a aktualizován podle potřeb a finančních možností Obce Úbislavice. Veškeré změny rozvojového plánu budou projednány v Zastupitelstvu obce Úbislavice.

Plán je základním dokumentem a podkladem pro plánování rozvoje obce. Je to závazný dokument pro zastupitelstvo obce a měněn může být pouze usnesením zastupitelstva obce.

Schváleno zastupitelstvem obce Úbislavice dne 13.12.2023, usnesení č. 133.

Mgr. Ivan Plachý
starosta obce Úbislavice

Ing. Vítězslav Dufek
místostarosta obce Úbislavice

FOTODOKUMENTACE



Úbislavice



Úbislavický kostel



Stavský kostelík



Maškarní karneval



Oslavy 120. let úbislavických hasičů



Noční soutěž hasičů



Oslavy 650 let trvání obce



Hasičské cvičení



Podzimní výšlap



Výlet se Sokolem na Tábor



Recesistický 1.Máj v Úbislavicích



Podkumburský pohár v malé kopané



Turnaj ve stolním tenise



Výroční valná hromada TJ Sokol Úbislavice



Předání symbolické klíče starostovi



Budova obecního úřadu



Dětský koutek na hřišti



Stopovaná



Vypouštění balónek Ježíškovi



Výstava fotografií



Drakiáda



Společná dovolená hasičů v Jižních Čechách



Cvičenci - Sokolské slavnosti



Zvonička ve Štěpanicích



Zvonička v České Proseči



Divadelní kroužek



Prodejna v Úbislavicích



Vánoční zpívání v kostele v Úbislavicích



Dětský den



Klubovna hasičské zbrojnice v Úbislavicích



Výlet se Sokolem do Kuksu



Obnovení zvoničky v Úbislavicích 2012



Recesistický 1. Máj 2015



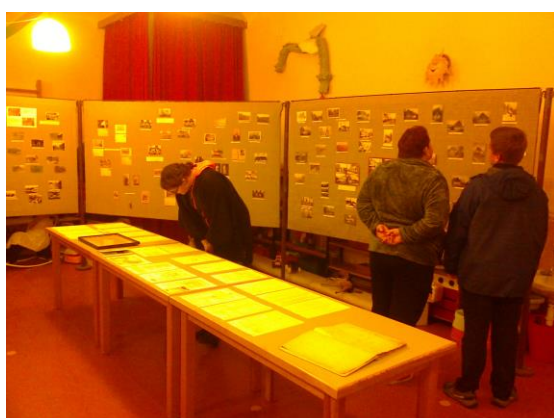
Krásy zimy – 1. leden 2017



Svatba kolegy hasiče



Oslavy 115. Let SDH Zboží 2019



Výstava ke 100. výročí vzniku Československa



Květnový výlet se Sokolem



Sázení lip u hřbitova v Úbislavicích



Vánoční strom 2020



Skupiny koledníků - Tři králové 2020

Historie:



Pečet' obce České Proseče



Pečet' obce Stav



Pečet' obce Úbislavice



Pečet' obce Zboží