ÚBISLAVICE
ÚZEMNÍ PLÁN
VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU

LEGENDA

HRANICE

STAV / NÁVRH
- hranice řešeného území
- hranice katastrálního území (k. ú.)
- hranice zastavěného území k 20.1. 2010

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
- venkovské (SV)

PLOCHY REKREACE
- plochy staveb pro rodinnou rekreaci (RI)

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
- veřejná infrastruktura (OV)
- tělovýchovná a sportovní zařízení (OS)

PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ
- smíšené výrobní (VS)

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
- silniční doprava (DS)

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
- veřejná zeleň (ZV)

PLOCHY ZELENÉ
- zeleň soukromá a vyhrazená (ZS)

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
- plochy zemědělské (NZ)

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

NÁVRH
- nadregionální biokoridor
- regionální biocentrum
- regionální biokoridor
- místní biocentrum
- místní biokoridor

VYBRANÉ LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

OCHRANA LESA
- les hospodářský
- vzdálenost 50m od kraje lesa

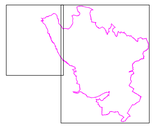
OCHRANA PODZEMNÍCH A POVRCHOVÝCH VOD
- vodní plocha, vodní tok
- OP vodního zdroje - 1.stupeň
- OP vodního zdroje - PHO2a / PHO2b

OCHRANA NEROSTNÝCH SUROVIN
- sesuvné území (plošné zobrazení)
- sesuvné území (bodové zobrazení)

OCHRANA PŘÍRODY
- přírodní památka

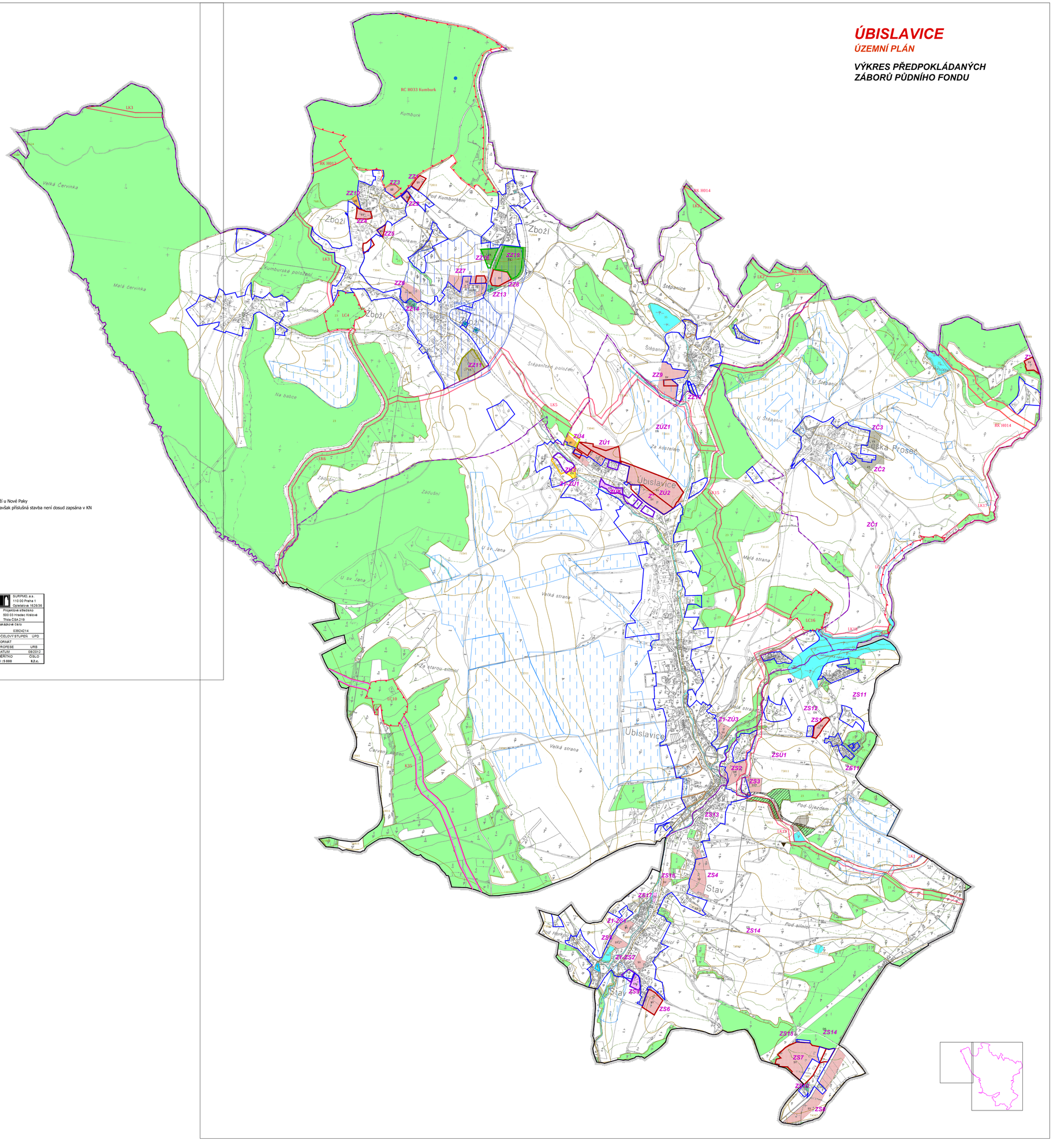
OCHRANA PŮDY
- hranice a kód BPEJ
- investice do půdy

ZASTAVITELNÉ PLOCHY DLE PŘEDCHOZÍ ÚPD
- bytová výstavba
- sport - rekreace
- zahrady - sady
- zahrádky
- vodní toky a plochy
- vybavenost
- zemědělská výroba rodinné farmy s možností agroturistiky
- parkoviště
- výroba
- bývalý lom - změna funkce pro výrobu



POZNÁMKY:

Řešené území = katastrální území Česká Proseč, Stav, Úbislavice a Zboží u Nové Paky
Z* - plochy určené k zastavění rozhodnutím, které nabylo právní moci, avšak příslušná stavba není dosud zapsána v KN
ZČ - zastavitelná plocha v k.ú. Česká Proseč
ZS - zastavitelná plocha v k.ú. Stav
ZÚ - zastavitelná plocha v k.ú. Úbislavice
ZZ - zastavitelná plocha v k.ú. Zboží u Nové Paky

ODPOVĚDNÝ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA Ing.arch. Alena Koutová	PROJEKTANT kolektiv zhotovitele	SPOLUPRÁCE	SURPMO, a.s. 110 00 Praha 1 Opletalova 1626/36
OBJEDNATEL/POŘIZOVATEL Obec Úbislavice/ Městský úřad Nová Paka	KRAJ Královéhradecký	OBEC Úbislavice	Projektové středisko 500 03 Hradec Králové Třída ČSA 219
Úbislavice **Odůvodnění Územního plánu** PRÁVNÍ STAV PO VYDÁNÍ ZMĚNY č. 1			Zakázkové číslo 03924214 ÚČELOVÝ STUPEŇ ÚPD FORMÁT PROFESE URB DATUM 08/2012
Výkres předpokládaných záborů půdního fondu			MĚŘÍTKO 1 : 5 000 ČÍSLO 8.2.c.

ÚBISLAVICE
ÚZEMNÍ PLÁN
VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU