



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

Smlouva o dílo

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

Objednatel: Obec Úbislavice
Sídlo: Úbislavice 53, 507 92 Úbislavice
IČ: 00272264
Bankovní spojení: 1160439359/0800~~ZÁR~~
E-mail: urad@ubislavice.cz
zastoupení: Miloš Urban, starosta

Zhotovitel: Petr Novotný, restaurátor
zastoupen: Petr Novotný, restaurátor
sídlo: Nedaříž 9, 514 01 Horka u Staré Paky - Nedaříž 9
IČ: 48994898
DIČ: -
bankovní spojení: 35-5733420267/0100
e-mail: nwwt@seznam.cz

Fyzická osoba podnikající dle jiných zákonů než živnostenského a zákona o zemědělství nezapsaná v obchodním rejstříku

osoby oprávněné k jednání: ve věcech smluvních: Petr Novotný
ve věcech technických: Petr Novotný
stavbyvedoucí: Petr Novotný, ČKAIT č.
ve věcech realizace a předání díla: Petr Novotný

Článek I. - Podklady pro uzavření smlouvy

1. Zadávací dokumentace a výkaz výměr projektu „**Obnova sloupu sv. Jana Nepomuckého v obci Úbislavice**“. Rozhodnutí Městského úřadu Nová Paka, Odboru školství a kultury, vydané pod. č. j. MUNP/2017/429/ŠK/HD. Navrhovaný postup restaurátorského záměru zpracovaného Petrem Novotným, restaurátorem, IČO: 48994898. DIČ: CZ 7508073177 “Sloup se sochou sv. Jana Nepomuckého v obci Štěpanice”, zpracovaného dne 22.11.2016. Za správnost a úplnost nese odpovědnost objednatel.

Článek II. - Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí pro objednatele dílo v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě.
2. Pro účely této smlouvy se dílem rozumí provedení restaurátorských prací související s obnovou sloupu sv. Jana Nepomuckého v obci Úbislavice v rámci projektu „**Obnova sloupu sv. Jana Nepomuckého v obci Úbislavice**“ (dále jen dílo) dle zadávací dokumentace „**Obnova sloupu sv. Jana Nepomuckého v obci Úbislavice**“ a výkazu výměr. Restaurátorské práce budou probíhat dle navrhovaného postupu, restaurátorského záměru zpracovaného Petrem Novotným, restaurátorem, IČO: 48994898. DIČ: CZ



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

7508073177 "Sloup se sochou sv. Jana Nepomuckého v obci Štěpanice", zpracovaného dne 22.11.2016 a Rozhodnutí Městského úřadu Nová Paka, Odboru školství a kultury, vydaným pod. č. j. MUNP/2017/429/ŠK/HD.

Součástí předmětu plnění je dále:

- lešení
- předzpevnění, zpevnění kamene
- čištění povrchových nečistot
- plastická retuš, tmelení kamene
- lazurní barevná retuš
- kopie svatozáře
- vybarvení nápisů
- impregnace, biocidní preventivní ošetření

Kvalitativní podmínky:

- Kvalitativní podmínky jsou vymezeny právními předpisy a platnými ČSN souvisejícími s předmětem plnění veřejné zakázky.
- Zhotovitel garantuje, že předmět plnění bude mít po stanovenou dobu předepsané vlastnosti.
- Nedodržení kvalitativních podmínek v průběhu realizace stavby může být důvodem pro zrušení této smlouvy ze strany objednatele bez nároku na náhradu škody, která tím zhotoviteli vznikne.
- Při realizaci díla mohou být použity pouze materiály a zařízení, jejichž použití je schváleno v ČR.
- Objednatel požaduje použití kompletních technologických a materiálových systémů.
- Všechny práce při výstavbě budou prováděny s maximální péčí při dodržení obecně platných právních předpisů a platných ustanovení příslušných technických norem, které souvisejí s předmětem plnění, technologie provádění stavby a podmínek této smlouvy o dílo.
- Restaurování bude provádět restaurátor s příslušným povolením Ministerstva kultury ČR pro restaurování polychromovaných sochařských uměleckých děl z kamene pro sochu Jana Nepomuckého, pro restaurování polychromovaných uměleckořemeslných děl z kamene pro sloupovou architekturu.
- Restaurátorské práce budou probíhat dle navrhovaného postupu, restaurátorského záměru zpracovaného Petr Novotný, restaurátor, IČO: 48994898. DIČ: CZ 7508073177 .. sloup se sochou sv. Jana Nepomuckého v obci Štěpanice" 11/2016:
 - čištění (pomocí páry nebo buničínovými zábaly s vodou)
 - kovové kramle - plní-li svoji funkci, budou očištěny, je-li jejich stav havarijní, budou nahrazeny novými
 - tmelení, plastická a barevná retuš kamene - barevná retuš polychromie bude provedena jako lokální reverzibilními materiály
 - zhotovení kopie svatozáře - dle zachované historické obruče,
- Bude proveden rozšířený restaurátorský průzkum díla se zaměřením na rozsah a příčin poškození, laboratorní průzkum odebraných vzorků polychromie a úpravy.
- Bude zjištěna statika základů a kvalita čepů, v případě nutnosti budou zpevněny základy a nově usazeny nerezové čepy,
- Bude vypracována závěrečná restaurátorská zpráva. Jedno pare závěrečné restaurátorské zprávy v tištěné podobě, včetně digitální verze na nosiči CD nebo DVD, bude předáno NPÚ. ú. o. p v Josefově a MěÚ Nová Paka, odboru školství a kultury, k archivaci nejpozději třicet dní od ukončení restaurátorských prací. Součástí závěrečné restaurátorské zprávy bude i podrobná grafická dokumentace



stavu originálu (zákres a rozdělení případných mladších a starších restaurátorských nerestaurátorských doplňků, lokalizování nadměrných prasklin a mechanických poškození, zákres nahrazených částí), přiložená fotodokumentace bude zhotovena na fotografický papír, jednotlivé fotografie budou o rozměrech alespoň 10x15 cm.

Technické podmínky:

- Materiály a zpracování budou v souladu s požadavky v rámci zákonů a norem EU. Jestliže neexistuje žádná taková norma, materiály a zpracování budou splňovat požadavky uznávané národní normy.
 - Jestliže je v zadávací dokumentaci odkaz na konkrétní normy a zákony, které mají být splněny u dodávaného zboží a dodávaných materiálů, u provedených nebo testovaných objektů, budou platit ustanovení posledního současného vydání a revidovaného vydání příslušných norem nebo zákonů, které jsou platné v době podpisu smlouvy, pokud není výslovně uvedeno jinak.
 - Jiné normy mohou být akceptovány pouze v případě, že zajišťují stejnou nebo vyšší kvalitu než uvedené normy a zákony a budou akceptovány pouze s podmínkou předchozí revize, kterou provede správce stavby, a který musí jejich použití písemně schválit.
 - Rozdíly mezi specifikovanými normami a navrhovanými alternativními normami musí být zhotovitelem písemně popsány a předloženy objednateli k odsouhlasení.
3. Veškeré požadavky vyplývající ze zadávacích podmínek této zakázky, které nejsou v této smlouvě výslovně uvedeny, jsou pro plnění předmětu smlouvy závazné.
4. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za jeho provedení cenu podle čl. IV. této smlouvy a za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
- 5. Místem plnění jsou pozemek s p.č. 680/1 v k.ú. Zboží u Nové Paky [772526].**
6. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
7. Provedením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy a nezbytných pro provedení díla. V této souvislosti je zhotovitel zejména povinen:
- a) zajistit bezpečnost práce a ochrany životního prostředí,
 - b) uvést všechny povrchy dotčené stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, příkopy, apod.).
8. Dojde-li při realizaci stavby k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu smlouvy odsouhlaseným ve stavebním deníku nebo v zápise z kontrolního dne, je zhotovitel povinen tyto změny neprodleně ocenit a ocenění předložit objednateli k odsouhlasení. Po odsouhlasení objednatelem bude uzavřen mezi smluvními stranami písemný dodatek k této smlouvě. Teprve po jeho uzavření má zhotovitel právo na realizaci změn a úhradu.
9. Objednatel informuje zhotovitele a zhotovitel bere na vědomí, že stavba bude zhotovena s využitím dotačních prostředků v rámci MZe České republiky, získaných objednatelem a podléhajících kontrole z hlediska vykazování účelovosti jejich čerpání. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s aktuálními pravidly (metodickými pokyny) poskytovatele dotace a zavazuje se je dodržovat. Zhotovitel se dále zavazuje, že objednateli nahradí veškeré škody a náklady, které mu vzniknou nebo budou muset být vynaloženy, pokud z důvodu porušení této smlouvy zhotovitelem vznikne objednateli závazek vrátit dotaci nebo její část, poskytnutou na úhradu ceny za dílo jejímu poskytovateli, a to i včetně penále případně vyměřeného jako důsledek porušení pravidel nakládání s veřejnými prostředky. To platí obdobně, pokud zhotovitel znemožní řádný výkon kontroly orgánům, oprávněným ke kontrole účelnosti vynaložení dotačních prostředků, nepředloží jimi požadované doklady, nesplní archivační povinnost apod.

Článek III. Vlastnictví díla a nebezpečí škody

1. Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného předmětu díla je objednatel.
2. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech.
3. Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese od počátku zhotovitel až do jejího převzetí objednatelem.
4. Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod nese zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
5. Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

Článek IV. - Cena díla

1. Zhotovitel a objednatel se dohodli na této výši ceny díla jako nejvýše přípustné po celou dobu výstavby (v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. a jeho prováděcími předpisy), která je doložena položkovým rozpočtem. Položkový rozpočet je zpracován v rozsahu zadávací dokumentace a výkazů výměr v něm obsažených.

Cena obsahuje veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním dokončením díla, včetně veškerých rizik a vlivů během provádění díla.

Položkový rozpočet obsahuje přesné specifikace nabízených materiálů a dodávek.

Smluvní strany se dohodly, že za provedení Díla podle článku II. této Smlouvy zaplatí Objednatel Zhotoviteli sjednanou cenu ve výši **229 680 Kč bez DPH** (slovy: **dvě stě dvacet devět tisíc šest set osmdesát** korun českých). DPH ve výši **0** (slovy: **nula** korun českých). Cena celkem včetně DPH činí **229 680 Kč** (slovy: **dvě stě dvacet devět tisíc šest set osmdesát** korun českých).

DPH bude účtována dle platného zákona o dani z přidané hodnoty.

Cena díla nebude zvyšována z titulu inflace ani kurzovních rozdílů.

DPH bude účtováno v režimu přenesené daňové povinnosti.

V případě, že se poskytovatel plnění stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o DPH), ručí objednatel za nezaplacenou daň z tohoto plnění dle § 109 odst. 3 zákona o DPH. Stejně tak ručí objednatel za nezaplacenou daň i v případě, že úplata za poskytnuté plnění bude hrazena zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na jiný účet než účet poskytovatele zdanitelného plnění, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 109 odst. 2 písm. c) zákona o DPH). Pokud nastane jedna z uvedených skutečností, bude hodnota plnění odpovídající dani z přidané hodnoty hrazena objednatelem přímo na účet správce daně.

2. Cenu je možno upravit pouze v případě změny rozsahu předmětu plnění nad rámec zadávací dokumentace požadované objednatelem. V tomto případě zhotovitel zpracuje kalkulaci a předloží ji objednateli k odsouhlasení. Základem pro ocenění víceprací budou jednotkové ceny uvedené v nabídce. Pokud pro ocenění víceprací bude nutné využít rozpočtové položky neobsažené v původní nabídce,



budou tyto položky oceněny dle ceníku ÚRS v příslušné cenové úrovni pro dané pololetí kalendářního roku s tím, že následně budou jednotkové ceny uveřejněné v ceníku ÚRS upraveny průměrným indexem příslušného oddílu rozpočtu, do něž dle ceníku ÚRS náleží daná položka, když tento index bude vypočten průměrem podílů jednotkových cen jednotlivých položek v příslušném oddílu nabídkového rozpočtu a jednotkových cen stejných položek dle ceníku ÚRS v příslušné cenové úrovni pro dané pololetí kalendářního roku. Po odsouhlasení budou všechny změny ceny mezi smluvními stranami upraveny dodatkem k této smlouvě o nové ceně a objednatel se zavazuje tuto novou cenu zhotoviteli uhradit.

3. Práce, které nebudou provedeny, ačkoliv byly součástí položkového rozpočtu, budou z celkové ceny díla odečteny. Zhotovitel nemá právo neprovedené práce fakturovat.
4. V případě, že ze strany objednatele dojde ke změně termínu zahájení prací na díle oproti původním předpokladům o více než 6 měsíců nebo budou práce na díle přerušeny ze strany objednatele na více než 90 dní má zhotovitel právo upravit původní cenu zbývajících díla uvedenou v této smlouvě o index průměrné míry zvýšení cen stavebních prací na podkladě celostátně vyhlášených údajů. Tato skutečnost bude řešena formou samostatného dodatku k uzavřené smlouvě o dílo a kalkulací dopočtu k cenové nabídce.

Článek V. - Platební podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky na úhradu díla.
2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel nebude poskytovat zálohy.
3. Provedené práce na celém díle budou objednatelem hrazeny na podkladě měsíčních daňových dokladů zhotovitele, vystavených na základě objednatelem odsouhlasených soupisů skutečně provedených prací. Datem zdanitelného plnění je poslední den v měsíci. Soupis skutečně provedených prací předloží zhotovitel objednateli k odsouhlasení vždy do pátého dne následujícího kalendářního měsíce za uplynulé uskutečněné zdanitelné plnění. Po odsouhlasení ze strany objednatele vystaví zhotovitel do dvou pracovních dnů daňový doklad. Smluvní strany se dohodly na postupném dílčím způsobu plnění vždy k poslednímu dni toho kterého měsíce. Splátnost daňových dokladů je dohodnuta na 30 dnů od jejich vystavení.
4. Daňové doklady vystavené zhotovitelem musí obsahovat veškeré náležitosti obsažené v příslušném ustanovení zákona o DPH č. 235/2004 Sb. Za správnost údajů uvedených na běžném daňovém dokladu odpovídá zhotovitel, který uskutečnil zdanitelné plnění.

Článek VI. - Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo specifikované v čl. II. této smlouvy v termínu:
 - a) Předání a převzetí staveniště: 1.3.2019
 - b) Zahájení stavebních prací: do 7 dnů od předání a převzetí staveniště,
 - c) Dokončení stavebních prací: do 160 dnů od předání a převzetí staveniště,
 - d) Předání a převzetí stavby: do 160 dnů od předání a převzetí staveniště,
 - e) Počátek běhu záruční lhůty vzniká předáním a převzetím stavby.
2. Objednatel se zavazuje, že dokončený předmět díla převezme ihned po dokončení a úspěšném provedení předepsaných zkoušek. Pokud zhotovitel připraví dílo nebo jeho dohodnutou část k



odevzdání před sjednaným termínem zavazuje se objednatel převzít toto dílo i v nabídnutém zkráceném termínu. O změnách termínu dokončení díla nebo dílčích etap bude oběma stranami potvrzen dodatek této smlouvy.

3. Předmět plnění dle čl. II. této smlouvy je splněný řádným zhotovením a předáním díla, a to na základě protokolu o předání a převzetí díla. Za den splnění předmětu díla se rozumí den podpisu protokolu o předání a převzetí díla objednatelem.
4. Smluvní strany se dohodly, že provedením díla se rozumí jeho řádné dokončení a předání objednateli. Řádným dokončením díla se rozumí, že dílo splňuje požadavky specifikované touto smlouvou a je způsobilé sloužit svému účelu. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude předáno bez vad a nedodělků. Předání díla s ojedinělými drobnými vadami či nedodělkami nebránícími užívání lze připustit pouze v odůvodněných případech a to výhradně s výslovným souhlasem objednatele.
5. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunou termíny sjednané ve smlouvě týkající se provedení prací na díle.
6. V případě, že nastanou takové klimatické podmínky, které vzhledem ke své povaze brání provádění prací na díle nebo jeho části, učiní zhotovitel ve stavebním deníku zápis o existenci nepříznivých klimatických podmínek a objednatel svým zápisem uvede, zda s přerušením provádění díla z tohoto důvodu souhlasí. V případě souhlasu objednatele s přerušením provádění díla se termín provedení prací na díle dle Článku VI odst. 1 této smlouvy posouvá o dobu, po kterou zhotovitel nemohl práce na díle z důvodu klimatických podmínek provádět.

Článek VII. Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo provede svým jménem a na vlastní zodpovědnost.
2. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně a dílo provádí v souladu s obecně závaznými právními předpisy a českými technickými normami.
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem předání díla zhotovitelem objednateli na základě písemného předávacího protokolu, jestliže však tento písemný předávací protokol obsahuje vady a nedodělků díla, které je povinen odstranit zhotovitel, přechází nebezpečí na díle na objednatele až okamžikem odstranění těchto vad a nedodělků zhotovitelem.
4. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením celého díla podle článku II. jinou osobu
5. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit přístup a příjezd k jednotlivým nemovitostem, pokud to charakter stavby vyžaduje.
6. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu všech osob v prostoru staveniště a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
7. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
8. Za účelem kontroly provádění díla sjednají smluvní strany při předání staveniště pravidelné kontrolní dny. Vystane-li potřeba svolat mimořádný kontrolní den, svolá jej objednatel, zhotovitel je povinen se mimořádného kontrolního dne zúčastnit.
9. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel.
10. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně odpovědnost, jako by je prováděl sám.
11. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel nedostatky odstranil a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.



12. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnost nebo nedostatky, neúplnost a chyby podkladů a pokynů, které předal objednatel zhotoviteli
13. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, týkající se předmětu díla, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen to oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu díla.

Článek VIII. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést v souladu s právními předpisy stavební deník, a to formou denních záznamů ode dne převzetí staveniště do převzetí celé stavby objednatelem.
2. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty, z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho oprávněným zástupcem.

Článek IX. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo tak, že řádně a kvalitně zhotoví dílo podle Článku II a v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy a platnými českými technickými normami.
2. Dílo bude předáno a převzato zápisem o předání a převzetí díla, který sepiše zhotovitel a bude obsahovat zejména: označení díla, označení objednatele a zhotovitele, číslo a datum uzavření této smlouvy a jejích dodatků, termín zahájení a ukončení prací na díle, prohlášení objednatele, že dílo přejímá / nepřejímá, datum a místo sepsání zápisu, jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele, seznam převzaté dokumentace, soupis nákladů od zahájení po dokončení díla, termín vyklizení staveniště, datum ukončení záruky.
3. Smluvní strany se dohodly, že předávané dílo nebude vykazovat vady ani nedodělky. Předání díla s ojedinělými drobnými vadami či nedodělky nebránícími užívání lze připustit pouze v odůvodněných případech a to výhradně s výslovným souhlasem objednatele.
4. Jestliže se objednatel rozhodne nedokončené dílo převzít nebo převzít dílo s vadami nebo nedodělky, jsou smluvní strany povinny v protokolu uvést tuto skutečnost a uvést v něm soupis vad a nedodělků se závazným termínem jejich odstranění zhotovitelem.
5. K předání díla na základě protokolu vyzve zhotovitel objednatele nejpozději 5 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání.
6. Objednatel je povinen řádně a kvalitně provedené dílo převzít.

Článek X. Záruční podmínky a vady díla

1. Zhotovitel je povinen před uzavřením Smlouvy předložit Objednateli Smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Objednateli a třetím osobám, a to minimálně ve výši ceny díla. Zhotovitel se zavazuje udržovat v platnosti toto pojištění po celou dobu realizace Díla a po celou záruční dobu.
2. Záruční lhůta na stavbu se sjednává v délce 60 měsíců a začíná v případě převzetí díla bez vad a nedodělků dle předávacího protokolu běžet ode dne odevzdání díla objednateli, pokud je dílo převzato se zjevnými vadami či nedodělky nebránícími jeho užívání, počíná záruční doba běžet ode dne úplného odstranění veškerých těchto vad a nedodělků, o čemž bude smluvními stranami sepsán protokol. Výše uvedená záruka platí za předpokladu dodržení všech pravidel provozu a údržby.
3. Záruční lhůta začíná běžet dnem, kdy objednatel převezme dílo bez vad a nedodělků.
4. Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit vady. V případě, že se prokáže, že se nejedná o



- záruční vadu, uhradí náklady na opravu vady objednatel.
- Objednatel uplatní vůči zhotoviteli vady písemným oznámením vad, učiněným bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
 - Neodstraní-li zhotovitel ve stanoveném termínu vadu reklamovanou v záruční době nebo vadu, kterou mělo dílo v době převzetí objednatel, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli.
 - Zhotovitel zabezpečí na své náklady veškerá opatření nezbytná k odstranění vady.
 - Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele, a zhotovitel nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.

Článek XI. Smluvní pokuty a úroky z prodlení

- Pokud bude zhotovitel v prodlení s provedením díla v termínu sjednaném dle čl. VI odst. 1 písm. c) této smlouvy, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- V případě nedodržení termínu splatnosti jednotlivých faktur objednatel, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý i započatý den prodlení.

Článek XII. Odstoupení od smlouvy

- Objednatel může odstoupit od smlouvy, poruší-li zhotovitel podstatným způsobem své smluvní povinnosti a zhotovitel byl na tuto skutečnost prokazatelnou formou (doporučený dopis) upozorněn. Podstatným porušením této smlouvy ze strany zhotovitele se rozumí zejména nesplnění smluvních termínů podle této smlouvy nebo vyhlášení konkurzu na zhotovitele.
- Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná poruší své povinnosti.
- Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.
- Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však netýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

Článek XIII. Závěrečná ujednání

- Zhotovitel prohlašuje, že v rámci zadávacího řízení uvedl v nabídce veškeré informace a doklady, které odpovídají skutečnosti. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.
- Smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.
- Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany jen písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případech stanovených v občanském zákoníku a v případech uvedených v této smlouvě.



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

Seznam příloh:

1. Rozhodnutí Městského úřadu Nová Paka
2. Popis stavu a návrh postupu prací
3. Položkový rozpočet
4. Seznam poddodavatelů
5. Harmonogram prací

V Jilemnici dne 1.5.2019

za zhotovitele:

Petr Novotný

V Úbislavicích dne 1.3.2019

za objednatele:

Miloš Urban

Obec Úbislavice

